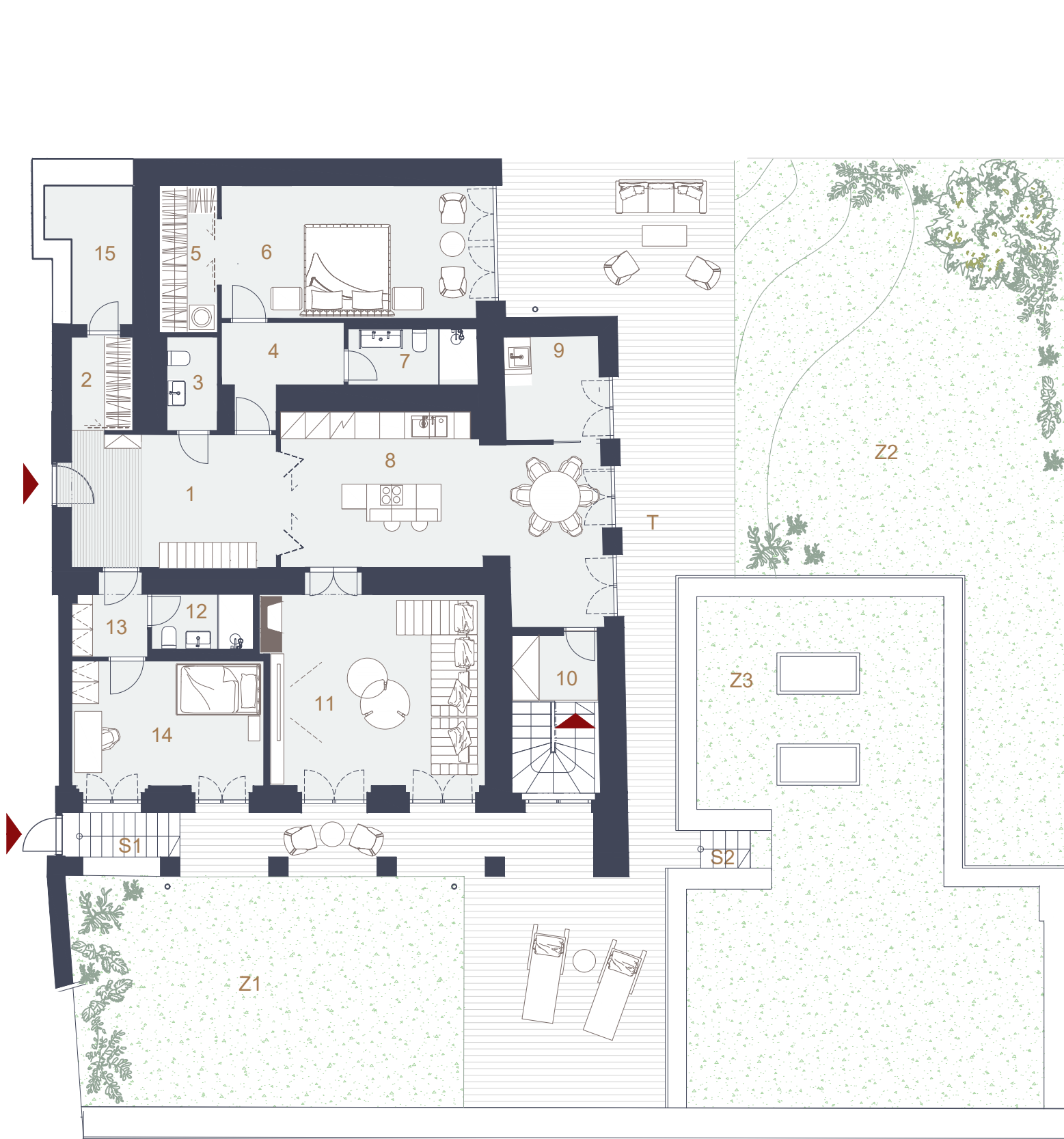




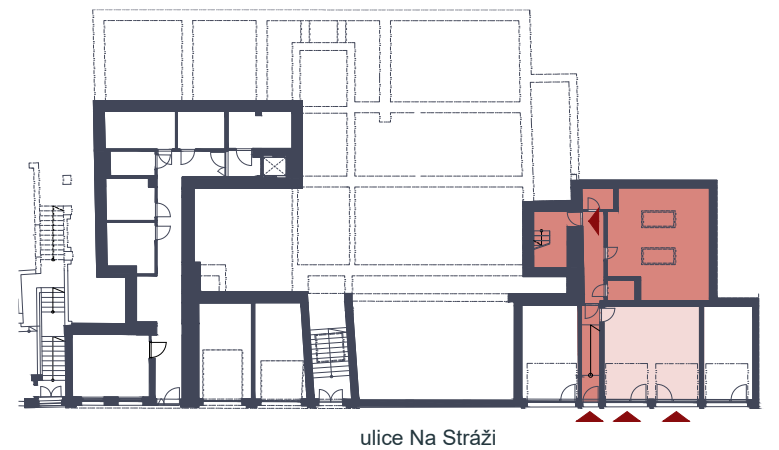
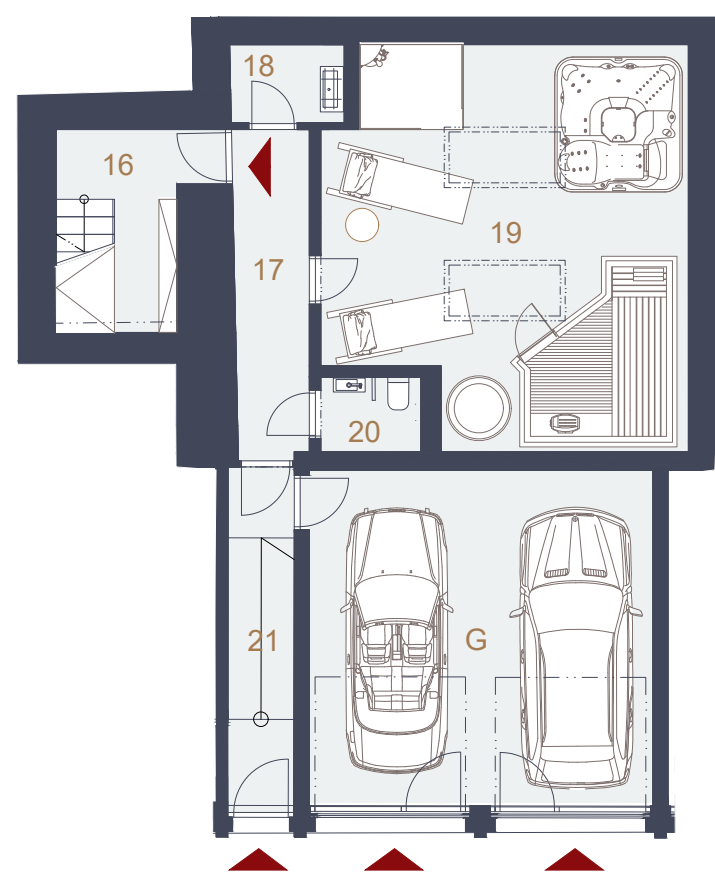
| JEDNOTKA               |                              | B              |
|------------------------|------------------------------|----------------|
| DISPOZICE              |                              | 3+1            |
| PODLAŽÍ                |                              | 1NP            |
| Č.                     | Místnost                     | m <sup>2</sup> |
| 1                      | Hala                         | 16,3           |
| 2                      | Šatna                        | 3,3            |
| 3                      | Koupelna                     | 2,8            |
| 4                      | Chodba                       | 5,6            |
| 5                      | Šatna                        | 5,0            |
| 6                      | Ložnice                      | 21,2           |
| 7                      | Koupelna                     | 4,3            |
| 8                      | Kuchyň s jídelnou            | 30,9           |
| 9                      | Černá kuchyně                | 6,0            |
| 10                     | Chodba                       | 3,4            |
| 11                     | Obývací pokoj                | 26,4           |
| 12                     | Koupelna                     | 3,3            |
| 13                     | Chodba                       | 3,3            |
| 14                     | Ložnice                      | 15,0           |
| 15                     | Sklad (světla výška 1600 mm) | 5,8            |
| Užitná plocha 1NP*     |                              | 152,6          |
| Podlahová plocha 1NP** |                              | 180,9          |
| T                      | Terasa                       | 94,2           |
| Z1                     | Zahrada                      | 53,9           |
| Z2                     | Zahrada                      | 99,4           |
| Z3                     | Zahrada                      | 102,8          |
| S1                     | Schodiště                    | 3,0            |
| S2                     | Schodiště                    | 1,1            |



## byt 3+1 / B / 1NP / V2

Schéma půdorysu je pouze ilustrativní. Vybavení nábytkem (včetně vestavěných skříní), spotřebiči, dalšími movitými věcmi, kuchyňskou linkou apod. je zobrazeno pouze pro názornost a není předmětem prodeje. Veškeré materiály a informace jsou orientační, budou upřesněny během výstavby. Developer si vyhrazuje právo na změnu.

\*Užitná plocha je bez instalačních předstěn bytu. Užitná plocha je včetně podlahy u francouzských dveří.  
\*\*Podlahová plocha bytu je vč. ploch příček, podlahy u francouzských dveří a vnitřních nosných stěn dle vládního nařízení 366/2013 Sb.



| JEDNOTKA                             |                    | B     |
|--------------------------------------|--------------------|-------|
| DISPOZICE                            |                    | 3+1   |
| PODLAŽÍ                              |                    | 1PP   |
| Č.                                   | Místnost           | m²    |
| 16                                   | Chodba             | 7,4   |
| 17                                   | Chodba             | 6,7   |
| 18                                   | Úklidová místnost  | 2,4   |
| 19                                   | Relaxační místnost | 37,2  |
| 20                                   | WC                 | 2,1   |
| 21                                   | Chodba             | 6,3   |
| Užitná plocha 1PP*                   |                    | 62,1  |
| Podlahová plocha 1PP**               |                    | 64,8  |
| Celková užitná plocha 1NP a 1PP*     |                    | 214,7 |
| Celková podlahová plocha 1NP a 1PP** |                    | 245,7 |
| G                                    | Garáž              | 31,7  |



## byt 3+1 / B / 1PP / V2

Schéma půdorysu je pouze ilustrativní. Vybavení nábytkem (včetně vestavěných skříní), spotřebiči, dalšími movitými věcmi, kuchyňskou linkou apod. je zobrazeno pouze pro názornost a není předmětem prodeje. Veškeré materiály a informace jsou orientační, budou upřesněny během výstavby. Developer si vyhrazuje právo na změnu.

\*Užitná plocha je bez instalačních předstěn bytu. Užitná plocha je včetně podlahy u francouzských dveří.  
\*\*Podlahová plocha bytu je vč. ploch příček, podlahy u francouzských dveří a vnitřních nosných stěn dle vládního nařízení 366/2013 Sb.